

Die bessere Finanzierung - zu günstigeren Konditionen

Damit wir Ihre Finanzierungsanfrage so schnell wie möglich an die finanzierende Bank weiterleiten können, benötigen wir die unten aufgeführten Unterlagen vollständig. Bitte stellen Sie uns diese zur Verfügung.

Unterlagenverzeichnis

- Kopien Ihrer gültigen Personalausweise
- Einkommensnachweise aller Darlehnsnehmer der letzten drei Monate
- Einkommensnachweise Dezember des Vorjahres
- Nachweise über Nebeneinkünfte
- Mietverträge und Kontoauszüge mit Mieteingang (sofern Mieteinkünfte vorhanden sind)
- Nachweis über eingesetztes Eigenkapital
- Nachweis über Fremdmittel - Darlehnsverträge
- Kopien der Darlehnsverträge für alle bestehende Kredite

- Beglaubigte Kopie des notariellen Kaufvertrages bzw. Entwurf eines Kaufvertrages
- Teilungserklärung (sofern es sich um Wohnungseigentum handelt)
- Grundbuchauszug
- Bauplansatz (Wohnfl.-berechnung / Berechnung Umbauter Raum)
- Bauzeichnungen
- Baubeschreibung
- Werkvertrag (bei Neubau)
- Baugenehmigung (bei Neubau)
- 2 Lichtbilder vom Beleihungsobjekt (bei Kauf einer Gebrauchtimmoblie)
- Aufstellung der Eigenleistungen / Helferliste
- Feuerversicherungsnachweis