

Die bessere Finanzierung - zu günstigeren Konditionen

Damit wir Ihre Finanzierungsanfrage so schnell wie möglich an die finanzierende Bank weiterleiten können, benötigen wir die unten aufgeführten Unterlagen vollständig. Bitte stellen Sie uns diese zur Verfügung.

### Unterlagenverzeichnis

- Kopien Ihrer gültigen Personalausweise
- Einkommensnachweise aller Darlehnsnehmer der letzten drei Monate
- Einkommensnachweise Dezember des Vorjahres
- Nachweise über Nebeneinkünfte
- Mietverträge und Kontoauszüge mit Mieteingang (sofern Mieteinkünfte vorhanden sind)
- Nachweis über eingesetztes Eigenkapital
- Nachweis über Fremdmittel - Darlehnsverträge
- Kopien der Darlehnsverträge für alle bestehende Kredite
  
- Beglaubigte Kopie des notariellen Kaufvertrages bzw. Entwurf eines Kaufvertrages
- Teilungserklärung (sofern es sich um Wohnungseigentum handelt)
- Grundbuchauszug
- Bauplansatz (Wohnfl.-berechnung / Berechnung Umbauter Raum)
- Bauzeichnungen
- Baubeschreibung
- Werkvertrag (bei Neubau)
- Baugenehmigung (bei Neubau)
- 2 Lichtbilder vom Beleihungsobjekt (bei Kauf einer Gebrauchtimmoblie)
- Aufstellung der Eigenleistungen / Helferliste
- Feuerversicherungsnachweis